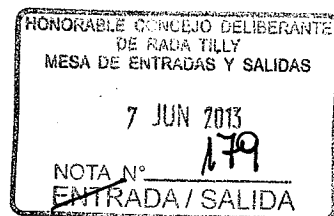




HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

Antártida Argentina 333
9001 - RADA TILLY - Chubut



N° 2177/13
06 de Junio de 2013.-

ORDENANZA

VISTO:

Las Ordenanzas Municipales 1116/96 y 1525/02; y

CONSIDERANDO:

Que a través de la Ordenanza 1116/96 se hizo lugar a la solicitud de la Cooperativa de Agua Potable y Otros Servicios Rada Tilly Limitada referida a la realización del proyecto denominado "Complejo Urbanístico El Mirador".

Que posteriormente y a fin de posibilitar la conclusión de la urbanización antes citada se sancionó la Ordenanza N° 1525/02.

Que en las Ordenanzas citadas en el Visto se estableció la obligación por parte de la mencionada Cooperativa de ejecutar la totalidad de las redes de servicios y las obras de infraestructura básicas de dicha urbanización.

Que oportunamente y ante el incumplimiento de la misma, mediante la Ordenanza Municipal 1813/07, se autorizó al Departamento Ejecutivo a ejecutar las redes cloacales de la citada urbanización.

Que el Municipio se hizo cargo también de la construcción del Espacio Verde del sector.

Que actualmente los vecinos del sector no cuentan con el cordón cuneta.

Que los incumplimientos por parte de la Cooperativa le siguen generando a los propietarios de los inmuebles de dicho Barrio inconvenientes.

Que el Estado Municipal asumiendo su compromiso de avanzar con la provisión de servicios e infraestructura en todo el ámbito de la planta urbana de nuestro ejido ejecutará la obra de cordón cuneta del Barrio de que se trata.

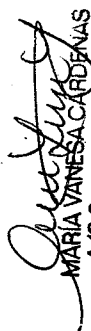
Que la Secretaría de Obras Públicas ha elaborado el Proyecto Ejecutivo de Obra.

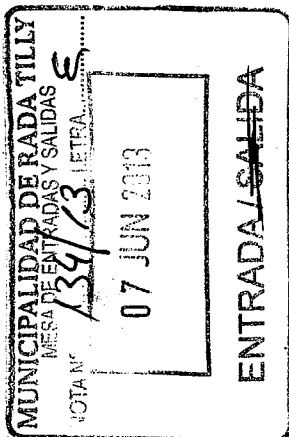
Que el sustento económico-financiero para su ejecución se integrará con los fondos provenientes de la cuenta "Cordón Cuneta" y/o de programas provinciales y/o nacionales a los que pudiera accederse.

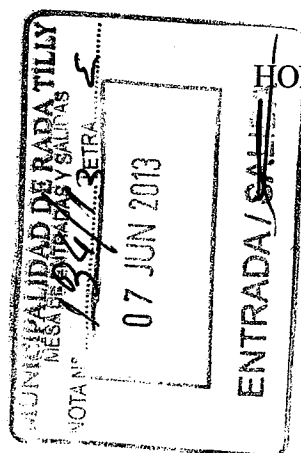
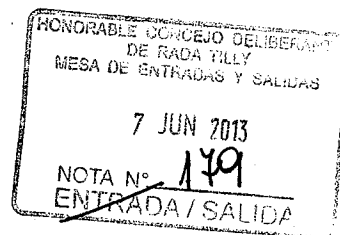
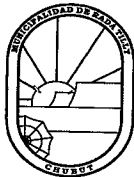
Que será obligatorio para los propietarios y/o adjudicatarios de los inmuebles afectados, el pago del costo de las obras ejecutadas bajo el régimen de la presente Ordenanza.

Que la erogación para la ejecución de esta obra se encuentra incluida en las previsiones del Presupuesto General de Recursos y Erogaciones de la Corporación Municipal correspondiente al Ejercicio 2013.


GILDA CLAUDIA OAGUIN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
RADA TILLY - CHUBUT


MARIA VANESA CARDENAS
A/C Secretaria Legislativa
Honorable Concejo Deliberante
Rada Tilly - Chubut





HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

Antártida Argentina 333
9001 - RADA TILLY - Chubut

Nº 2177/13
06 de Junio de 2013.-

Que en mérito a lo dispuesto por el artículo 33º inciso 16) de la Ley XVI Nº 46 (antes Ley Nº 3098) de la Provincia del Chubut, es atribución del Honorable Concejo Deliberante autorizar la ejecución de la obra de que se trata.

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RADA TILLY SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

Art.1º) Autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la obra "Construcción Cordones Cuneta Barrio El Mirador".

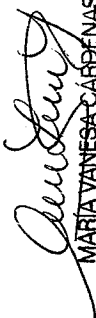
La obra enunciada precedentemente se efectuará en un todo de acuerdo al proyecto ejecutivo elaborado por la Secretaría de Obras Públicas, autorizándose a realizar las contrataciones, concursos de precios y/o licitaciones, según corresponda, para la ejecución de la misma.

Art.2º) Los procedimientos para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º de la presente Ordenanza se regirán por la Ley I Nº 11 (antes Ley Nº 533) de la Provincia del Chubut, texto ordenado mediante decreto Nº 992/79, su decreto reglamentario Nº 42/80, modificatorias vigentes y leyes y/o decretos de adhesión a las leyes y decretos que en materia de obra pública haya emitido el Gobierno Nacional y la normativa municipal respecto a montos y formas de contratación vigente.

Art.3º) A fin de dar sustento económico-financiero a la obra se utilizarán los fondos disponibles en la cuenta "Cordón cuneta" y/o de programas provinciales y/o nacionales a los que pudiera accederse para este fin, y el saldo, si hubiere, se integrará con fondos de "Rentas Generales". El monto aportado por "Rentas Generales" deberá ser reintegrado a medida que se produzcan ingresos en la cuenta de "Cordón cuneta".

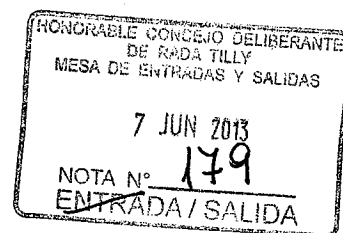
Art.4º) Encomendar a Asesoría Letrada del Departamento Ejecutivo Municipal el análisis e implementación de las acciones que pudieran corresponder como consecuencia de los incumplimientos a las Ordenanzas Municipales 1116/96 y 1525/02.


GILDA CLAUDIA OGUIN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
RADA TILLY - CHUBUT


MARIA VANESA CARDENAS
A/C Secretaria Legislativa
Honorable Concejo Deliberante
Rada Tilly - Chubut



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Antártida Argentina 333
9001 - RADA TILLY - Chubut



Nº 2177/13
06 de Junio de 2013.-

Art. 5º) El Presupuesto Oficial se fija en Pesos TRESCIENTOS TREINTA Y TRES con TREINTA Y DOS centavos (\$ 333,32) por metro lineal de cordón cuneta.

Para el caso que existan variaciones respecto del presupuesto oficial el Departamento Ejecutivo enviará un Informe al Honorable Concejo Deliberante para su conocimiento.

Art. 6º) El costo total de la obra será prorrateado entre los frentistas beneficiarios tomando como base los metros de frente de cada propiedad. El costo de las esquinas se prorrateará proporcionalmente a los metros de frente, entre todos los frentistas de la obra.

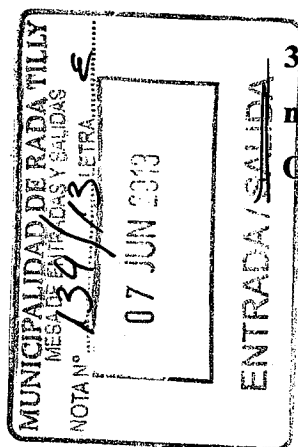
Art. 7º) Declárase obligatorio para los propietarios y/o adjudicatarios de los inmuebles afectados, el pago del costo de las obras ejecutadas bajo el régimen de la presente Ordenanza.

Art. 8º) Para todas aquellas obras en las que los propietarios y adjudicatarios de inmuebles afectados deban efectuar pagos parciales o totales del costo de las mismas, el Departamento Ejecutivo Municipal deberá abrir un registro de oposición a los efectos pertinentes, debidamente publicado en los diarios locales.

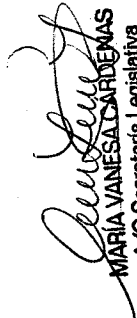
Art. 9º) En caso de que las oposiciones no superen el treinta por ciento (30%) del total de los vecinos beneficiarios de la obra, se procederá a la ejecución de la misma; no se computarán para el cálculo los terrenos baldíos.

Art. 10º) La forma de pago se establece:

1. Al contado con un quince por ciento (15%) de descuento.
2. En doce (12) cuotas iguales, mensuales y consecutivas sin interés de financiación.
3. En veinticuatro (24), cuarenta y ocho (48) y en hasta sesenta (60) cuotas mensuales y consecutivas, con más el interés de financiación que establece la Ordenanza 1481/01 artículo 1º inciso c) punto 1.

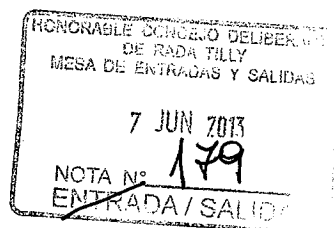



GILDA CLAUDIA OLGUIN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
RADA TILLY - CHUBUT


MARIA VANESA CARDENAS
A/C Secretaria Legislativa
Honorable Concejo Deliberante
Rada Tilly - Chubut



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Antártida Argentina 333
9001 - RADA TILLY - Chubut



N° 2177/13
06 de Junio de 2013.-

Las presentaciones de particulares referidas a solicitud de planes de financiación no contemplados en la presente Ordenanza, serán analizadas por las Secretarías de Hacienda y Desarrollo Social y deberán ser autorizadas por Resolución del Departamento Ejecutivo Municipal

Art.11º) La obra podrá ser ejecutada por etapas y se pondrá al cobro una vez finalizada y habilitada cada una de las mismas.

Art.12º) Las erogaciones de esta obra serán imputadas a la partida presupuestaria "Cordón cuenta" del Presupuesto General de Recursos y Erogaciones de la Corporación Municipal correspondiente al Ejercicio 2013.

Art.13º) Forman parte integrante de la presente Ordenanza los siguientes Anexos:

ANEXO I - PLANO DE OBRA.

ANEXO II - PRORRATEO.

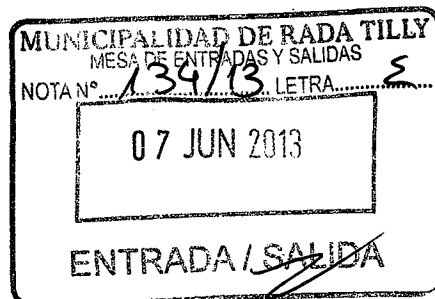
ANEXO III - PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA.

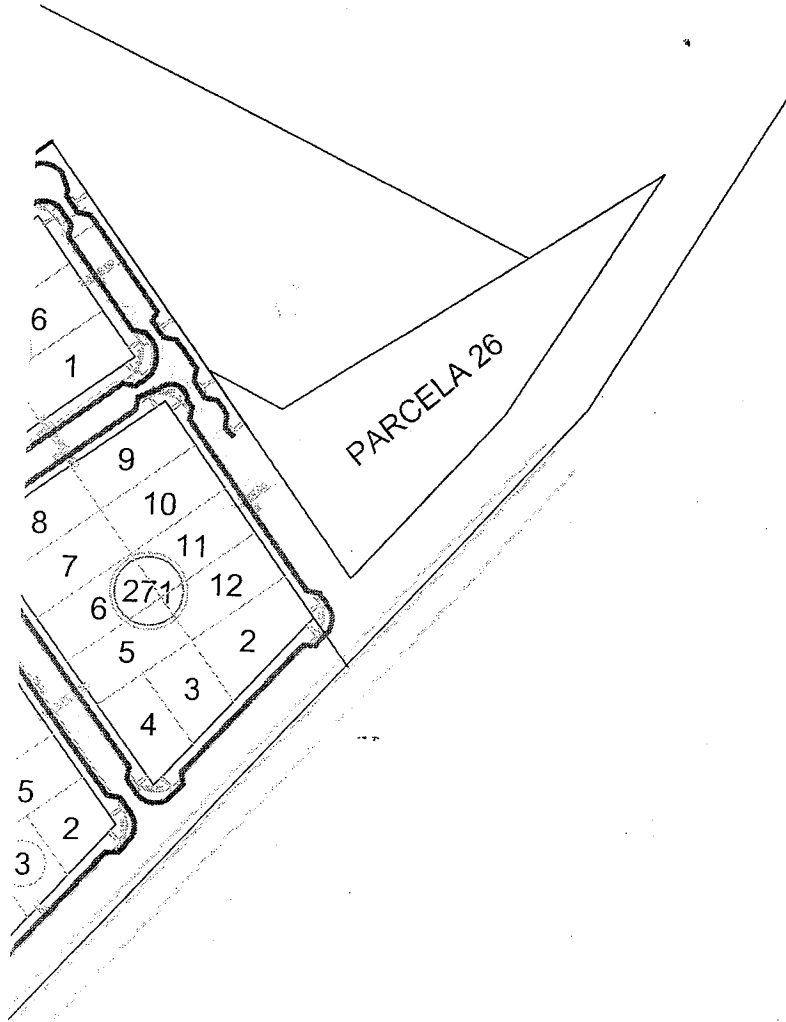
Art.14º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal, Regístrese y Cumplido, ARCHÍVESE.

DADA EN LA PRESIDENCIA DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RADA TILLY, EL DIA SEIS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL TRECE.


MARÍA VANESA CARDENAS
A/C Secretaria Legislativa
Honorable Concejo Deliberante
Rada Tilly - Chubut


GILDA CLAUDIA OLGUIN
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
RADA TILLY - CHUBUT





PROVINCIA DEL CHUBUT

MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

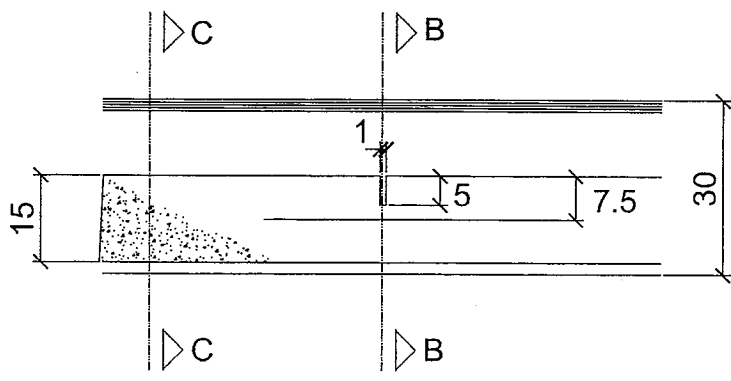
OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETA**

PLANO: PLANTA GENERAL - CORDONES A EJECUTAR

ESCALA:	DIBUJO:	PROYECTO:	CONTROLO:	SECRETARIO:	INTENDENTE:
1:2000	S.O.P.	S.O.P.	S.O.P.	JANETT GARCIA	LUIS JUNCOS

FRENTE (CORTE D-D)

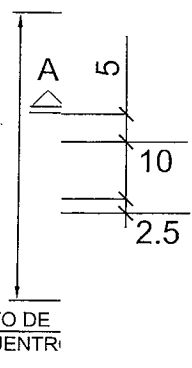
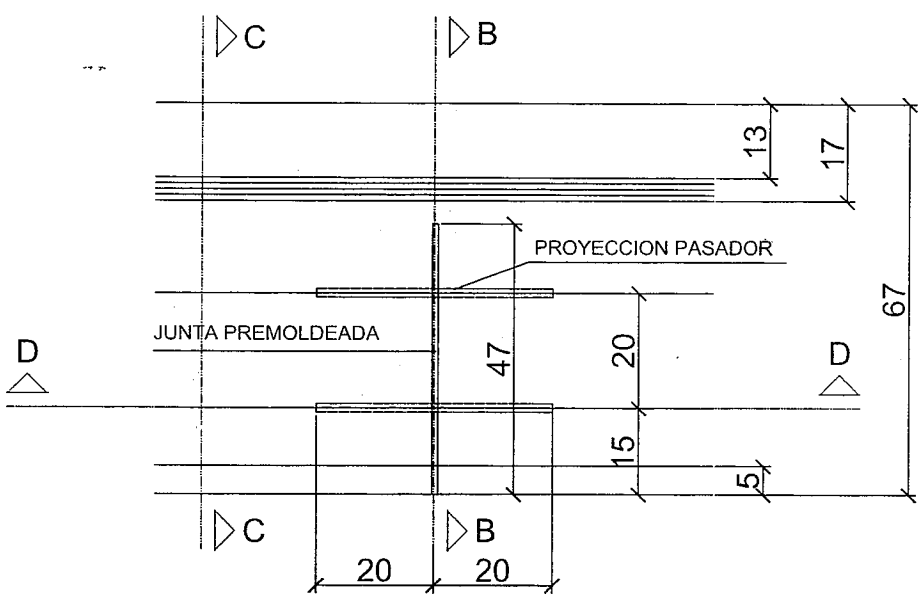
ESCALA 1 : 10 medidas en cm.



C-C)

PLANTA

ESCALA 1 : 10 medidas en cm.



B-B)

CONTRACCION
7.5
PASADOR 2 ϕ 16
longitud : 40 cm



PROVINCIA DEL CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLAN MÁS CERCA: MÁS MUNICIPIO, MEJOR PAÍS, MÁS PATRIA

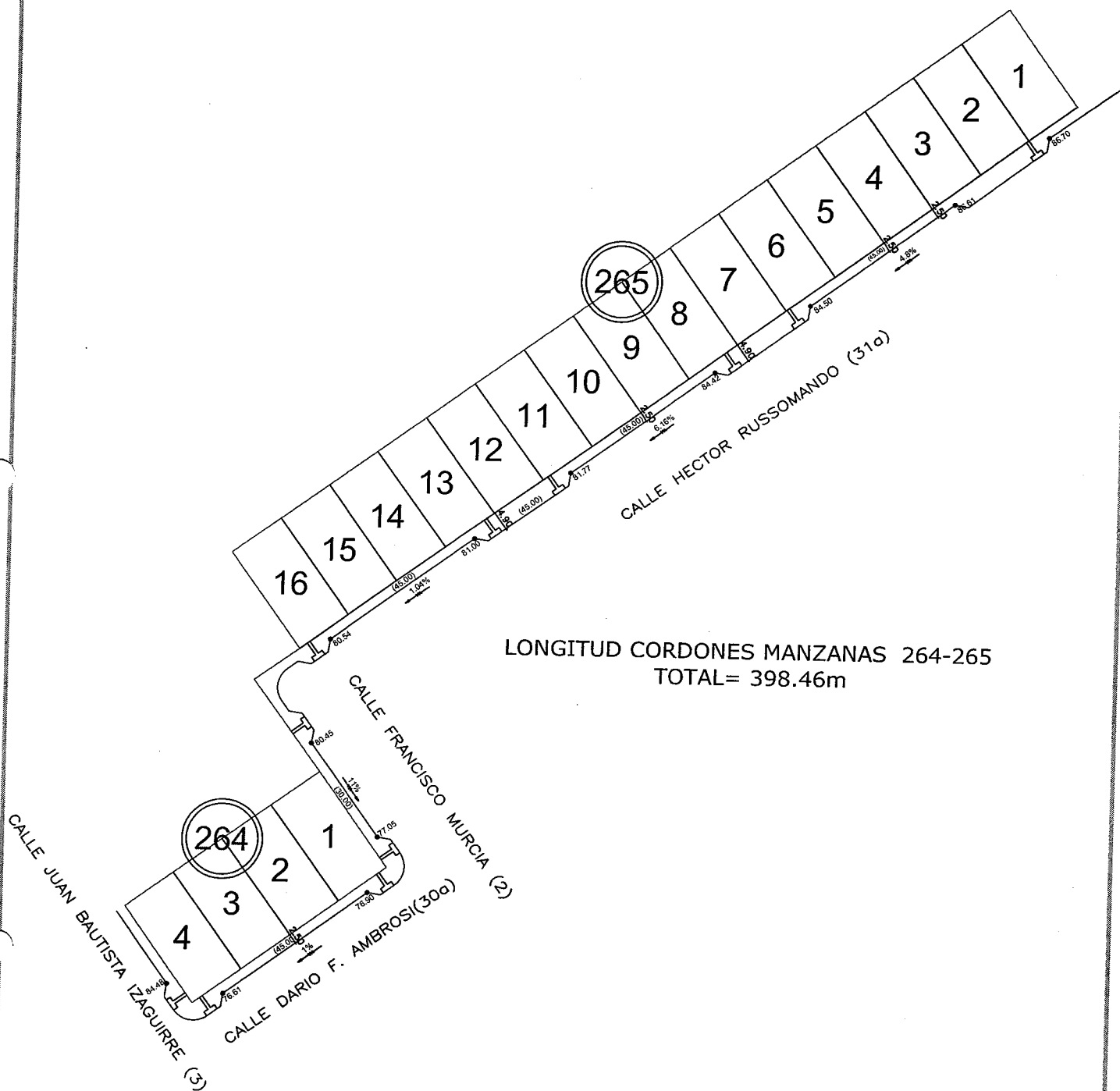
OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETA**

PLANO: CORTES - CORDONES A EJECUTAR

ESCALA:	DIBUJO:	PROYECTO:	CONTROLO:	SECRETARIO:	INTENDENTE:
S/E	S.O.P.	S.O.P.	S.O.P.	JANETT GARCIA	LUIS JUNCOS

ANEXO

2177



LONGITUD CORDONES MANZANAS 264-265
TOTAL= 398.46m



PROVINCIA DEL CHUBUT

MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY

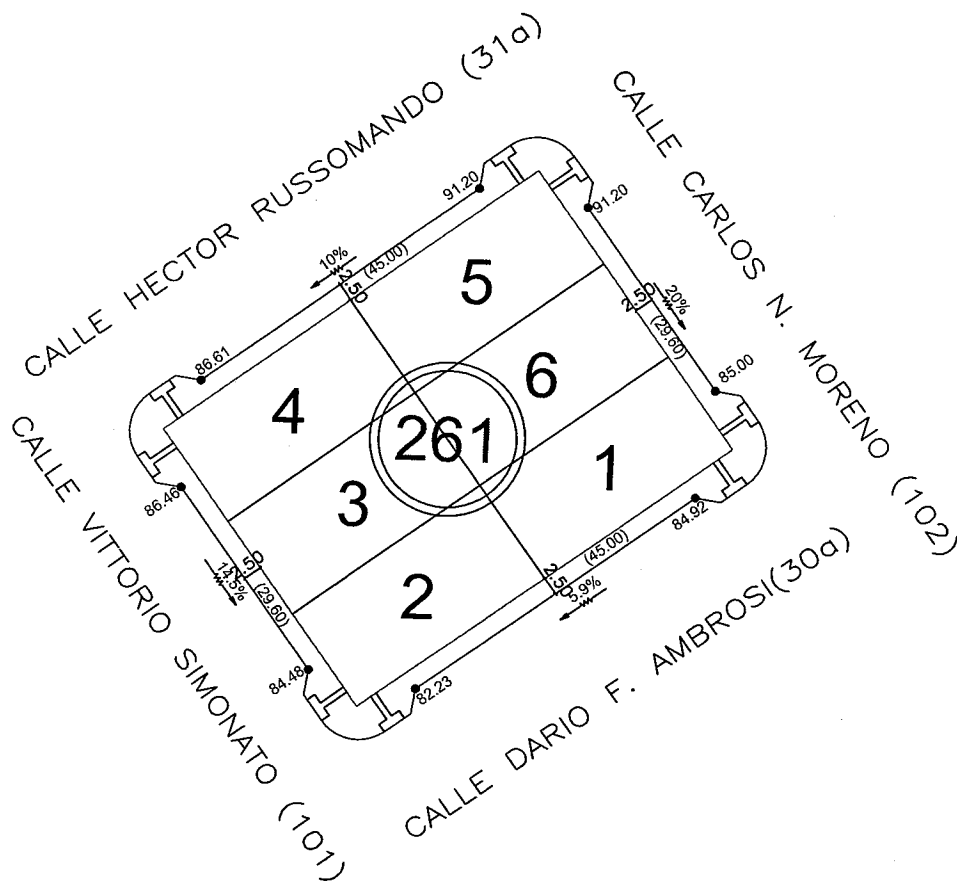
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLAN MÁS CERCA: MÁS MUNICIPIO, MEJOR PAÍS, MÁS PATRIA

OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETA**

PLANO: CORDON CUNETA MANZANAS 264-265

ESCALA:	DIBUJO:	PROYECTO:	CONTROLO:	SECRETARIO:	INTENDENTE:
1:1500	S.O.P.	S.O.P.	S.O.P.	JANETT GARCIA	LUIS JUNCOS



LONGITUD CORDON MANZANA 261
 TOTAL= 246.55m



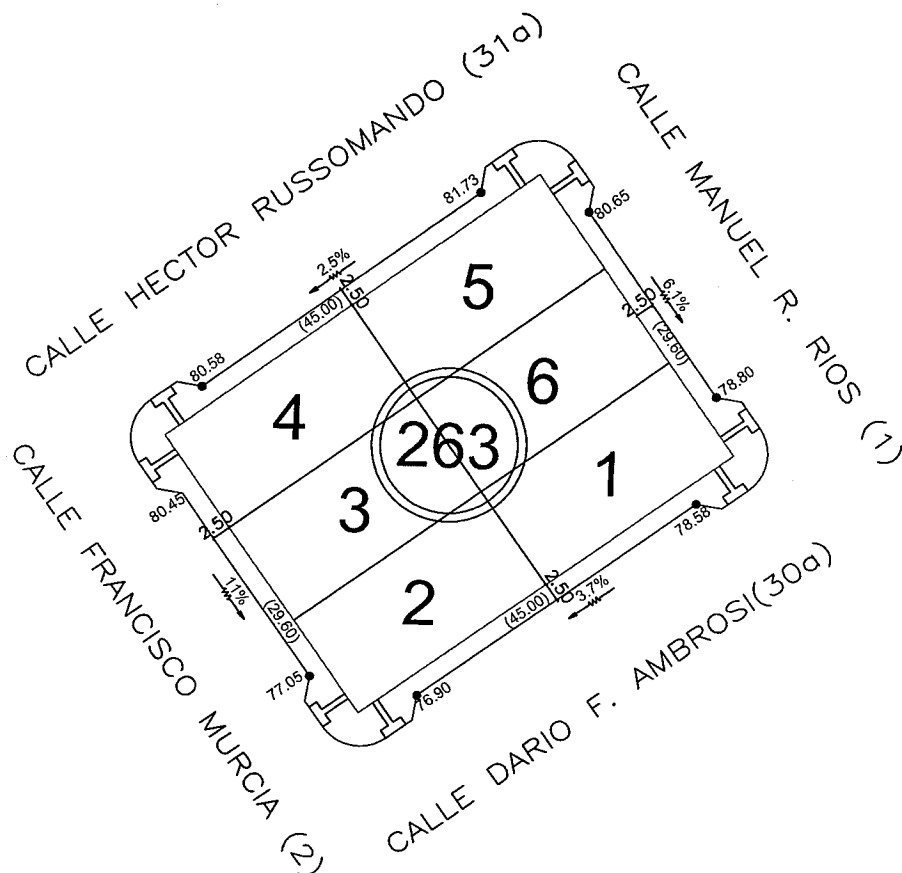
PROVINCIA DEL CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY
 SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLAN MÁS CERCA: MÁS MUNICIPIO, MEJOR PAÍS, MÁS PATRIA

OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETAS**

PLANO: CORDON CUNETAS MANZANA 261

ESCALA:	DIBUJO:	PROYECTO:	CONTROLO:	SECRETARIO:	INTENDENTE:
1:1000	S.O.P.	S.O.P.	S.O.P.	JANETT GARCIA	LUIS JUNCOS



LONGITUD CORDON MANZANA 263
TOTAL= 245.76m



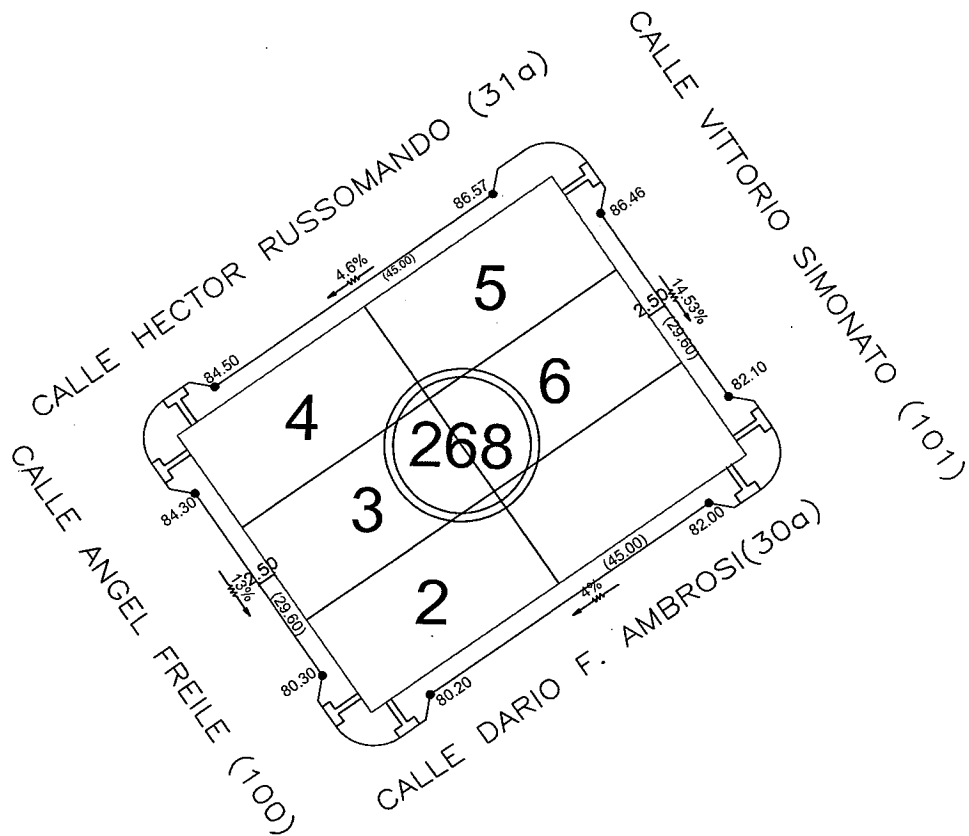
PROVINCIA DEL CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY
 SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLAN MÁS CERCA: MÁS MUNICIPIO, MEJOR PAÍS, MÁS PATRIA

OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETA**

PLANO: **CORDON CUNETA MANZANA 263**

ESCALA:	DIBUJO:	PROYECTO:	CONTROLO:	SECRETARIO:	INTENDENTE:
1:1000	S.O.P.	S.O.P.	S.O.P.	JANETT GARCIA	LUIS JUNCOS



LONGITUD CORDON MANZANA 268
TOTAL= 248.06m



PROVINCIA DEL CHUBUT

MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY

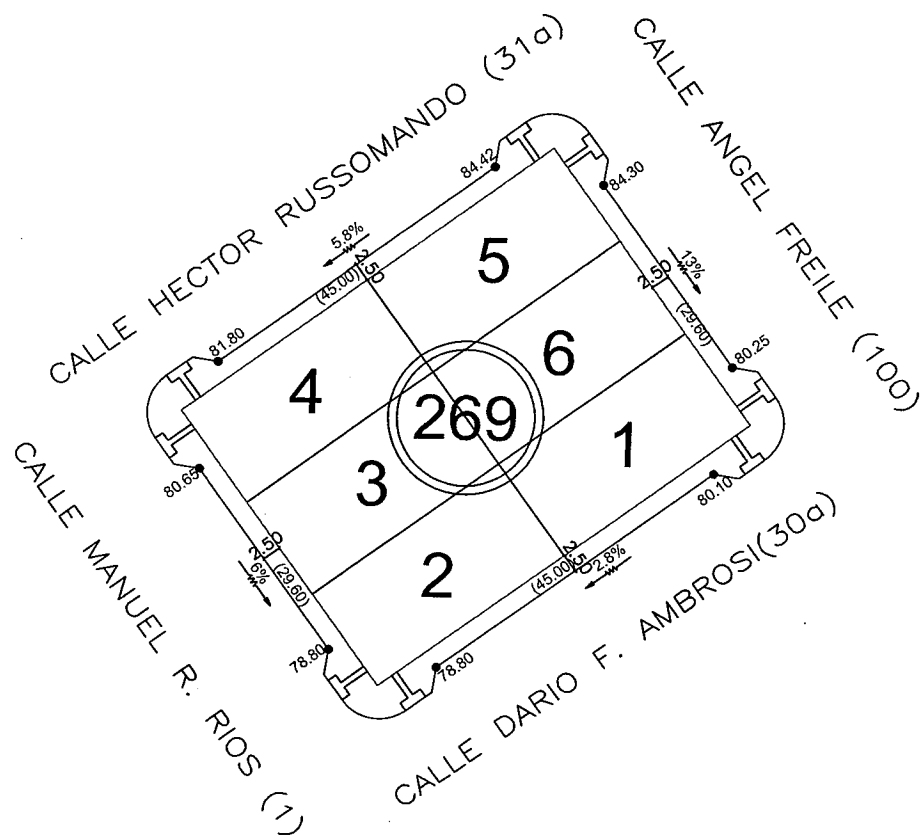
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLAN MÁS CERCA: MÁS MUNICIPIO, MEJOR PAÍS, MÁS PATRIA

OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETA**

PLANO: CORDON CUNETA MANZANA 268

ESCALA:	DIBUJO:	PROYECTO:	CONTROLO:	SECRETARIO:	INTENDENTE:
1:1000	S.O.P.	S.O.P.	S.O.P.	JANETT GARCIA	LUIS JUNCOS



LONGITUD CORDON MANZANA 269
TOTAL= 250.22m



PROVINCIA DEL CHUBUT

MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLAN MÁS CERCA: MÁS MUNICIPIO, MEJOR PAÍS, MÁS PATRIA

OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETA**

PLANO: CORDON CUNETA MANZANA 269

ESCALA:

1:1000

DIBUJO:

S.O.P.

PROYECTO:

S.O.P.

CONTRULO:

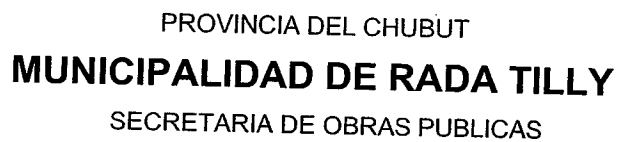
S.O.P.

SECRETARIO:

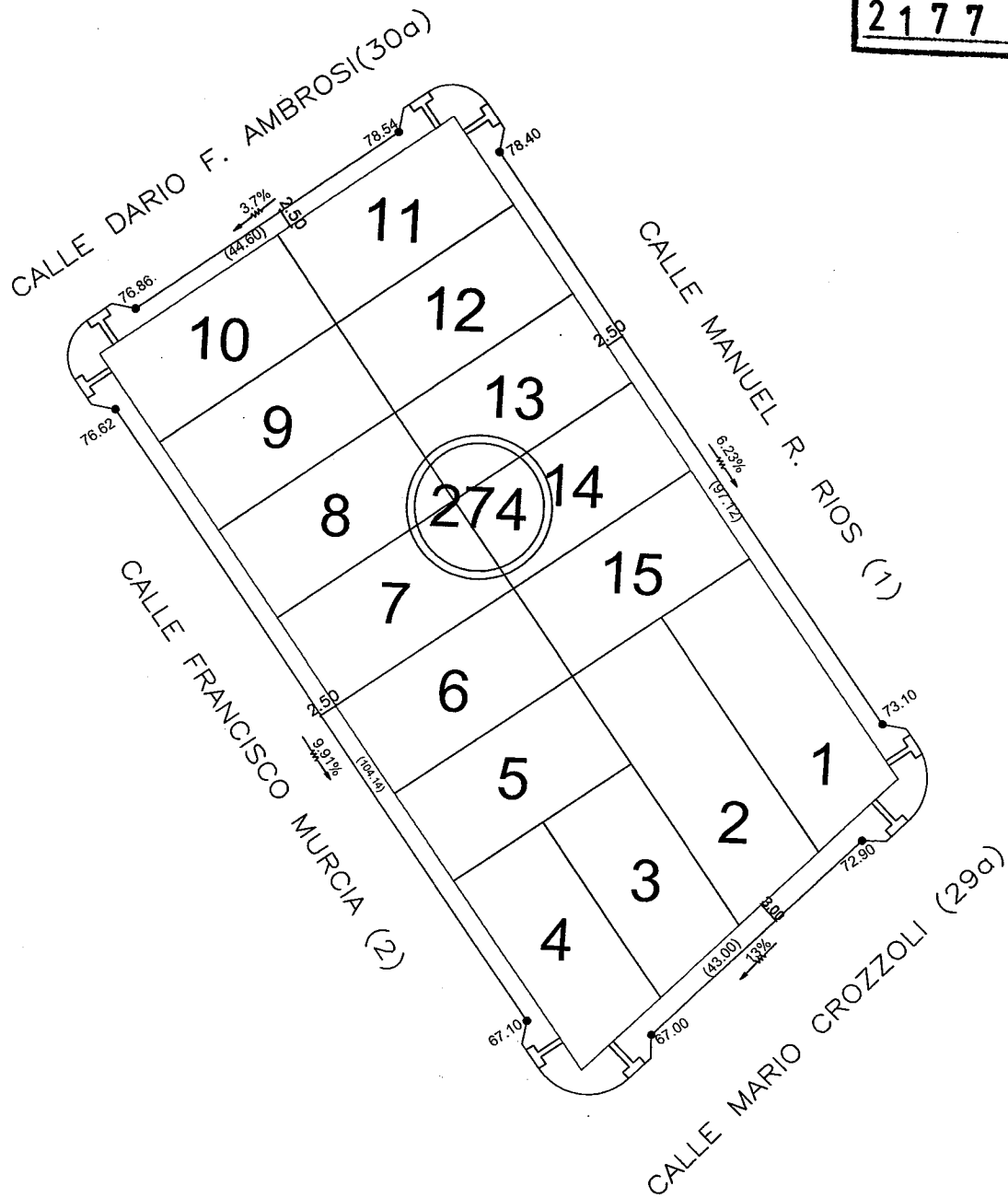
JANETT
GARCIA

INTENDENTE:

LUIS JUNCOS



INTENDENTE:
LUIS JUNCOS



LONGITUD CORDON MANZANA 274
TOTAL= 388.17m



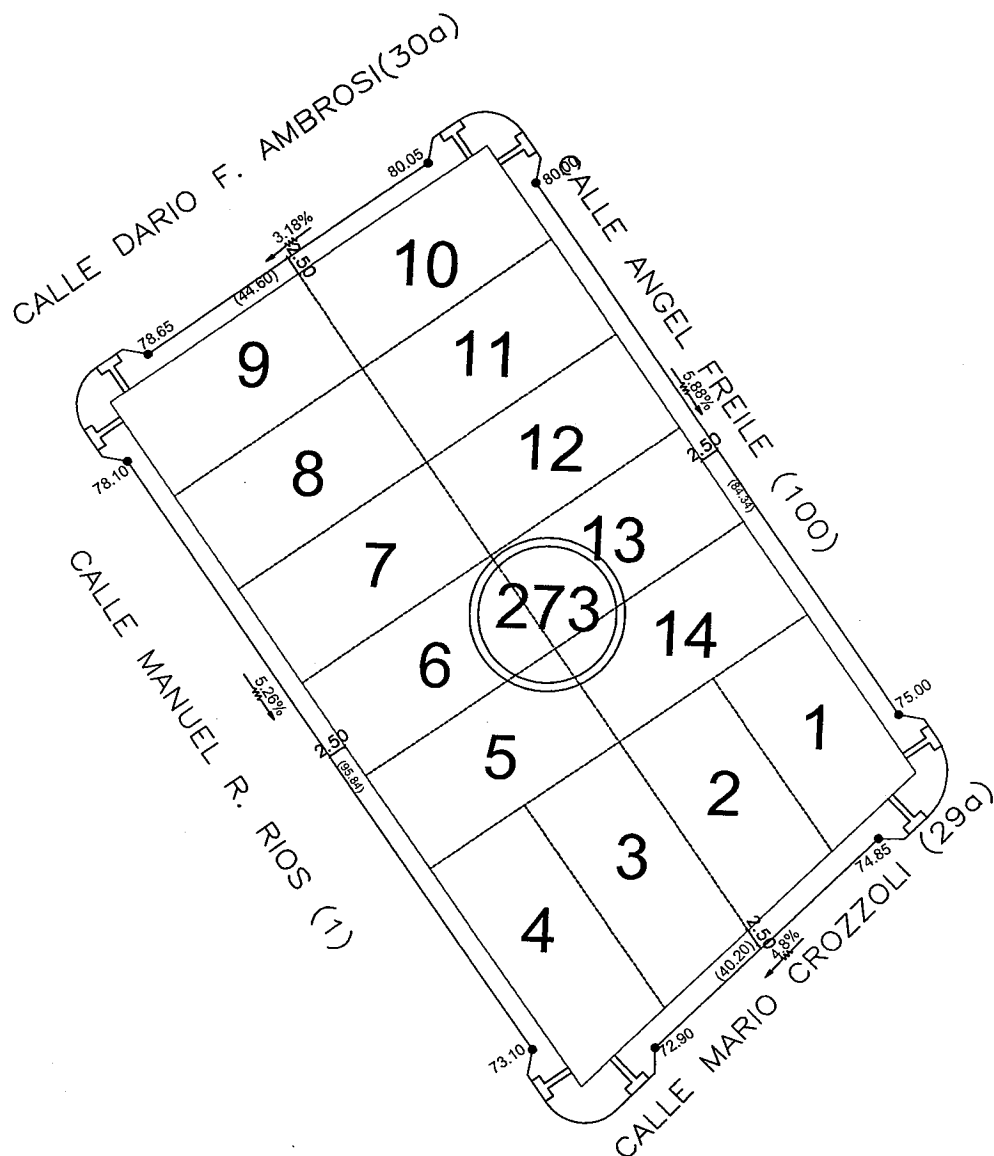
PROVINCIA DEL CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLAN MÁS CERCA: MÁS MUNICIPIO, MEJOR PAÍS, MÁS PATRIA

OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETA**

PLANO: CORDON CUNETA MANZANA 274

ESCALA:	DIBUJO:	PROYECTO:	CONTROLO:	SECRETARIO:	INTENDENTE:
1:1000	S.O.P.	S.O.P.	S.O.P.	JANETT GARCIA	LUIS JUNCOS



LONGITUD CORDON MANZANA 273
TOTAL= 269.62m



PROVINCIA DEL CHUBUT
MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

PLAN MÁS CERCA: MÁS MUNICIPIO, MEJOR PAÍS, MÁS PATRIA

OBRA: **EJECUCION DE CORDON CUNETA**

PLANO: CORDON CUNETA MANZANA 273

ESCALA:	DIBUJO:	PROYECTO:	CONTROLO:	SECRETARIO:	INTENDENTE:
1:1000	S.O.P.	S.O.P.	S.O.P.	JANETT GARCIA	LUIS JUNCOS

ANEXO
2177

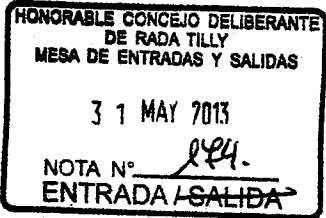
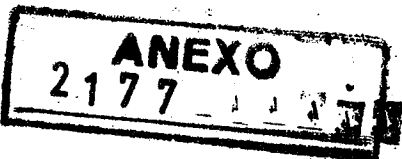
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE RADA TILLY
MESA DE ENTRADAS Y SALIDAS
31 MAY 2013
NOTA N° **174**
ENTRADA / SALIDA

ITEM N° **8**
DESIGNACIÓN: **Cordones cuneta de Hº, esp. 15 cm y ancho 67 cm**
UNIDAD: **ml**
0,1245 m3/ml

TOTALES				COSTO DIRECTO
A) MATERIALES				\$ 128,66
B) EQUIPOS				\$ 10,58
C) M. de OBRA				\$ 104,94
SUB TOTAL (1) = (a+b+c) =				\$ 244,19

	PORCENTAJE	SUB-TOTAL	TOTAL
d) Gastos Generales=	30,00% de (1)	\$ 73,26	
SUB TOTAL (2) = (1+d)			\$ 317,45
e) Gastos Financieros =	0,00% de (2)	\$ -	
SUB TOTAL (3) = (2+e)			\$ 317,45
f) Beneficios =	5,00% de (3)	\$ 15,87	
SUB TOTAL (4) = (3+f)			\$ 333,32
g) I.V.A. =	0,00% de (4)	\$ -	
TOTAL= (4+g) =			\$ 333,32
ADOPTADO:		a marzo-13	\$ 333,32

MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY
MESA DE ENTRADAS Y SALIDAS
NOTA N° **134/13** LETRA **E**
07 JUN 2013
ENTRADA / SALIDA



OBRA: EJECUCION DE CORDON CUNETA

ANÁLISIS DE PRECIOS

ITEM N°

DESIGNACIÓN:

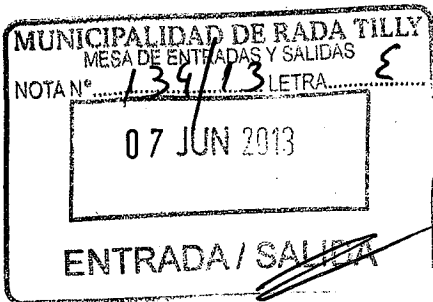
Cordones cuneta de H°

UNIDAD:

m3

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CUANTÍA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
a) Materiales				
Hormigón H-21	m3	1,05	\$ 840,95	\$ 883,00
Acero (pasadores)	kg	6,50	\$ 12,40	\$ 80,60
Polietileno (curado)	m2	8,00	\$ 8,10	\$ 64,80
Masilla (para sellado de juntas)	m3	0,0030	\$ 1.680,00	\$ 5,04
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
TOTAL MATERIALES				\$ 1.033,44
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	TOTAL
b) Equipos				
Regla vibr, moldes, aserradora de juntas	gl	1,00	\$ 85,00	\$ 85,00
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
TOTAL EQUIPOS				\$ 85,00
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CUANTÍA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
c) Mano de Obra				
Oficial Especializado	h		\$ 73,51	\$ -
Oficial	h	6,750	\$ 66,96	\$ 452,01
Ayudante	h	6,750	\$ 57,91	\$ 390,91
TOTAL MANO DE OBRA				\$ 842,92
TOTALES				COSTO DIRECTO
A) MATERIALES				\$ 1.033,44
B) EQUIPOS				\$ 85,00
C) M. de OBRA				\$ 842,92
SUB TOTAL (1) = (a+b+c) =				\$ 1.961,36

	PORCENTAJE	SUB-TOTAL	TOTAL
d) Gastos Generales=	30,00% de (1)	\$ 588,41	
SUB TOTAL (2) = (1+d)			\$ 2.549,76
e) Gastos Financieros =	0,00% de (2)	\$ -	
SUB TOTAL (3) = (2+e)			\$ 2.549,76
f) Beneficios =	5,00% de (3)	\$ 127,49	
SUB TOTAL (4) = (3+f)			\$ 2.677,25
g) I.V.A. =	0,00% de (4)	\$ -	
TOTAL= (4+g) =			\$ 2.677,25
ADOPTADO:		a marzo-13	\$ 2.677,25



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE RADA TILLY
MESA DE ENTRADAS Y SALIDAS

3 1 MAY 2013

NOTA N° 1224
ENTRADA SALIDA

ANEXO
2177

Obra: Ejecución de Cordón Cuneta Bº El Mirador

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Nº	RUBRO	ITEM	COMPUTO		%INC	Precio		TOTAL
			unid.	cant.		unitario	\$	
1	Cordón cuneta	Ejecución c.c.	m	3.721,18	100,00%	\$	333,32	\$ 1.240.343,72
TOTALES								
					100,00%			\$ 1.240.343,72

Precios a MARZO 2013

MUNICIPALIDAD DE RADA TILLY
MESA DE ENTRADAS Y SALIDAS
NOTA N° 134/13 LETRA E
07 JUN 2013
ENTRADA / SALIDA